

ARGUMENTARI NOTES PRESENTACIÓ CANDIDATURA A TARRAGONA

3 d'abril de 2024

Bona tarda! Ahir la Jéssica Albiach va estar a Tarragona presentant la candidatura encapçalada per Yolanda López i Mario Téllez. També va aprofitar per proposar una **Unitat de Defensa del Dret a l'Habitatge**.

👉 Per enfrontar els reptes que tenim al Camp de Tarragona i al país en la seva totalitat, **una de les primeres propostes que els Comuns durem a terme quan siguem al Govern és la de crear per llei d'una unitat de defensa del dret a l'habitatge, per a que tot l'habitatge faci la seva funció social i no especulativa.**

👉 Sabem que hi ha un problema greu d'accés a l'habitatge a tot Catalunya, i ara mateix, l'habitatge a Catalunya no està complint la seva funció social en molts casos: habitatges buits, mobbing immobiliari, habitatge destinat a lloguer de temporada, pisos turístics il·legals, desnonaments sense alternativa habitacional...

👉 Per això que **volem crear per una Unitat de Defensa del Dret a l'Habitatge que es dediqui a l'assessorament, la inspecció, la mediació i l'elaboració d'informes i propostes per la regulació i garantia del dret a l'habitatge.** Dins d'aquesta Unitat hi haurà una pota de mediació en desnonaments i d'inspecció per assegurar que tot l'habitatge que se situa a fora del mercat torni al mercat i compleixi la seva funció, i una altra pota d'observatori del mercat de l'habitatge i assessorar al govern amb propostes d'instruments de regulació i sanació per lluitar contra les fórmules que el sector troba als marges de la llei (regulació del lloguer de temporada, retirada de llicències a pisos turístics, denúncia a pisos turístics il·legals...)

👉 És una proposta que a la llarga fins i tot pot sortir rentable per a les arques públiques, com ha demostrat la Unitat Antidesnonaments de Barcelona. **Un dels principals objectius dels Comuns és situar el dret a l'habitatge al cor del proper Govern de la Generalitat,** i crear un Unitat de Defensa del Dret a l'Habitatge ens apropa a l'objectiu de garantir habitatge digne a tots els catalans i catalanes.