

ARGUMENTARI SETMANAL

(del 4 al 11 de febrer de 2025)

ACTUALITAT CATALANA

1. HABITATGE, CASA ORSOLA

- **Avui podem dir que la pressió ciutadana ha fet que la por canviï de bàndol.** El desnonament de la Casa Orsola s'ha ajornat gràcies a la lluita veïnal i a la mobilització de la ciutadania. I això no és només una victòria per als veïns i veïnes afectades, sinó per a totes aquelles persones que pateixen el malson d'un mercat de lloguer desbocat. Ara bé, la victòria no serà definitiva fins que en Josep i tota la comunitat de la Casa Orsola puguin quedar-se a casa seva.
- **Aquesta lluita posa de manifest una realitat cada cop més evident: la majoria social vol mesures valentes per garantir el dret a l'habitatge.** Les dades del baròmetre que va publicar El País aquesta setmana ho deixen clar: el 84% de la població està preocupada per l'accés a l'habitatge i gairebé la meitat de les persones creuen que s'hauria de limitar la propietat immobiliària.
- És evident que la societat està per davant de les institucions i de la classe política, i això ens obliga a actuar. I això **no vol dir només resoldre la situació de la Casa Orsola, sinó que calen solucions estructurals:**
 - Reforma de la Llei d'Arrendaments Urbans (LAU) per posar fi als lloguers de temporada, que s'han convertit en una via per esquivar la regulació i expulsar veïns i veïnes
 - Transformació de l'Impost de Transmissions Patrimonials (ITP) en un impost anti-especulació, perquè qui especula amb l'habitatge pagui més i no menys.
 - Mantenir i ampliar la reserva del 30% per a habitatge assequible, perquè sense aquesta eina deixem la porta oberta als fons voltor.
- El que no pot ser és que mentre la ciutadania lluita per evitar tragèdies com la Casa Orsola, **el govern de Jaume Collboni estigui plantejant carregar-se la mesura que obliga a destinar el 30% de les grans rehabilitacions a habitatge assequible. Si això passa, de cop, 62.756 llars a Barcelona podrien estar en risc de desnonament. I l'Ajuntament no podrà comprar-les totes per resoldre-ho.**
- Si realment es vol garantir que no es repeteixin situacions com aquesta, el que ha de fer és enfortir les eines que han servit per evitar que els fons d'inversió comprin finques senceres en els últims anys. Perquè si aquesta norma cau, sabem perfectament què passarà: el desembarcament massiu del capital especulatiu i el patiment per milers de famílies. **Per a**

què no hi hagi més cases Orsola arreu de Catalunya cal prestar més atenció a les necessitats de la gent i menys a les llàgrimes de cocodril dels especuladors.

- Que gent que porta anys pagant el lloguer religiosament hagin d'aguantar que el pirata immobiliari que ha comprat l'edifici per especular els hi digui en una carta que no respecten "els valors del treball i l'esforç" és de traca i mocador. Quin valor de treball i esforç és viure dels salaris dels altres?
- S'ha repetit molt aquests dies que al 2021 l'ajuntament de barcelona governat pels comuns podria haver comprat la Casa Orsola per 6 milions i no ho va fer. **Però la realitat és que el govern de BComú va comprar 51 edificis (1.600 habitatges) amb tanteig i retracte, mentre Generalitat i Estat no en van comprar cap. El 2021, any de la Casa Orsola, es van vendre 30 edificis a l'Eixample per 260 M€, dels quals l'Ajuntament en va adquirir 5 prioritzant els casos més urgents.** També es va impulsar el 30% d'habitatge protegit, un dic de contenció contra l'especulació que ha beneficiat 62.756 llars. El contrast amb el PSC és clar: ha reduït un 85% aquestes compres i vol modificar el 30%, passant de 3.909 a només 95 edificis protegits, facilitant noves "Cases Orsola" a Barcelona.

2. DECLARACIONS ARTUR MAS SOBRE ALIANÇA CATALANA

- El passat cap de setmana es van publicar unes declaracions absolutament inacceptables d'Artur Mas, comparant un partit d'extrema dreta com Aliança Catalana amb una força com la CUP. És una comparació irresponsable, i més si parlem d'un President de la Generalitat, Mas hauria d'esmenar-la immediatament.
- Quan la dreta tradicional normalitza les relacions amb l'extrema dreta, el que acaba passant és que l'extrema dreta guanya espai. Ho hem vist a tot Europa. **No es pot posar al mateix sac qui va en contra dels drets humans i qui sempre ha actuat democràticament i en favor de les majories socials. No és una comparació vàlida per moltes diferències ideològiques que es tinguin.**
- Però ja fa temps que veiem que la por de Junts a Aliança Catalana els porta a relativitzar els seus posicionaments. I això és preocupant. **Cal és un compromís més sòlid per part de Junts a l'hora de limitar les relacions amb l'extrema dreta, és inacceptable que un expresident com Artur Mas relativitzi a l'extrema dreta.**

ACTUALITAT ESTATAL

1. REDUCCIÓ DE JORNADA

- **Aquesta setmana fem el primer pas per reduir la jornada laboral al nostre país.** El Consell de Ministres ha aprovat la rebaixa de la jornada laboral, i a partir d'ara comença el seu recorregut parlamentari. Per tant, **estem un pas més a prop d'aconseguir una fita històrica: treballar menys per viure millor.**

- Ara mateix, **la jornada mitjana a Catalunya és de 38,8 hores setmanals, i això significa que la majoria de persones treballadores fan més hores de les que serien necessàries per mantenir la mateixa productivitat.** Per tant, la reducció de la jornada laboral tindrà un impacte significatiu en aquells sectors com
 - Sector primari: Agricultura, ramaderia, pesca i activitats relacionades.
 - Construcció: Obres i edificacions.
 - Indústria química: Fabricació de productes químics i derivats.
 - Energia: Producció i distribució d'energia elèctrica, gas i aigua.
- Aquests sectors acumulen un nombre significatiu de convenis col·lectius amb jornades laborals per sobre de les 37,5 hores setmanals, per la qual cosa la reducció proposada tindria un impacte directe en la millora de les condicions laborals dels seus treballadors i treballadores.
- Pel que fa a la distribució per gènere, **les dones amb estudis primaris o inferiors són les que més sovint ocupen feines precaritzades amb jornades de 40 hores setmanals. Per tant, la reducció de la jornada laboral podria beneficiar-les especialment,** contribuint a una major igualtat en el mercat laboral.
- **El temps de la gent treballadora és el recurs més valuós que tenim, i per això la reducció de la jornada laboral és una reforma històrica.** És una victòria pels treballadors i treballadores, perquè **una economia més justa no és només una economia amb sous més alts, sinó també amb vides més dignes,** amb més temps per cuidar, per descansar i per viure. I aquest és el camí que avui comencem a fer realitat.

2. COMENÇA EL JUDICI A RUBIALES

- **La resposta de la societat i del moviment feminista ha estat clau per tombar el relat que volia minimitzar els fets.** És imprescindible que aquest judici serveixi per establir un precedent: mai més un abús de poder impune.
- **El canvi més rellevant és que la societat ja no calla: es denuncia, s'exigeixen responsabilitats i es qüestiona el poder que abans blindava els agressors.** Amb tot, hem de seguir treballant perquè cap dona se senti desprotegida i perquè la justícia i les institucions responguin amb fermesa davant de qualsevol agressió o abús.
- No n'hi ha prou amb un judici: cal un canvi profund en les institucions esportives per garantir espais segurs i acabar amb la cultura de la impunitat. **Cal més control sobre els càrrecs dirigits, més dones en posicions de responsabilitat i protocols reals contra la violència masclista dins del món de l'esport.**

- **El que ha viscut Jenni Hermoso ho han patit moltes altres dones en diferents àmbits.** Per això, aquest judici és també per elles. Hem d'acompanyar i donar suport a les víctimes que denunciïn abusos i agressions, perquè encara avui moltes dones tenen por de fer-ho.

3. TRAMITACIÓ DE LA PNL DE JUNTS SOBRE MOCIÓ DE CONFIANÇA

- **La prioritat ha de ser aprovar mesures que millorin la vida de la gent, com la reducció de la jornada laboral, la regulació dels lloguers o la fiscalitat progressiva, i no entrar en debats artificials.** Aquesta PNL no té recorregut real: és un gest de cara a la seva audiència, i és que el mateix Jordi Turull va dir que no era una moció de confiança “tradicional”.
- Els Comuns defensem que es compleixin els compromisos adquirits, i seguirem treballant per garantir avenços en habitatge, fiscalitat i drets socials. **El camí ha de ser el del diàleg i els acords per transformar el país, no la política de bloqueig.**